

**ORFANOTROFIO FEMMINILE  
DOMENICO RICCICONTI  
SRL AGRICOLA**

Sede in: VIA PIETRO BAIOCCHI, 64032 ATRI (TE)

Codice fiscale: 01976040673

Numero REA: TE 168827

Partita IVA: 01976040673

Capitale sociale: -

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Settore attività prevalente (ATECO): 012600

Società in liquidazione: No

Società con socio unico: Si

Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento: Si

Denominazione società/ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento: ASP 2 TERAMO

Appartenenza a un gruppo: No

**Bilancio al 31/12/2021**

Gli importi presenti sono espressi in Euro

ORFANATROFIO FEMMINILE "DOMENICO RICCICONTI" SRL AGRICOLA Via Pietro Baiocchi, 29 - 64032 Atri - TE
21 GIU. 2022
PROTOCOLLO n. 159

## Stato patrimoniale

	al 31/12/2021	al 31/12/2020
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	7.529	12.534
II - Immobilizzazioni materiali	76.952	63.429
III - Immobilizzazioni finanziarie	-	-
Totale immobilizzazioni (B)	84.481	75.962
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	31.640	25.476
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	-	-
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	129.874	98.259
esigibili oltre l'esercizio successivo	203.596	0
imposte anticipate	-	-
Totale crediti	333.470	98.259
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide	176.068	197.370
Totale attivo circolante (C)	541.178	321.106
D) Ratei e risconti	63.640	168
Totale attivo	689.298	397.236
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	79.981	79.981
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Altre riserve	-	-
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	64.927	30.023
Perdita ripianata nell'esercizio	-	-
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	-
Totale patrimonio netto	154.909	120.004
B) Fondi per rischi e oneri	-	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	-	-
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	381.806	277.231
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale debiti	381.806	277.231
E) Ratei e risconti	-	-
Totale passivo	689.298	397.236

## Conto economico

	al 31/12/2021	al 31/12/2020
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	176.682	317.042
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	31.640	
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	31.640	
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi	364.340	182.222
contributi in conto esercizio	-	-
altri	364.340	182.222
Totale altri ricavi e proventi	364.340	524.740
Totale valore della produzione	572.661	524.740
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	142.807	133.209
7) per servizi	81.159	94.735
8) per godimento di beni di terzi	62.384	2.375
9) per il personale		
a) salari e stipendi	155.183	145.823
b) oneri sociali	6.339	35.163
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	-	-
c) trattamento di fine rapporto	-	-
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	161.521	180.986
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	19.007	19.411
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	5.005	5.005
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	14.003	14.406
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	19.007	19.411
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	25.476	53.221
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	15.001	10.780
Totale costi della produzione	507.356	494.717
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	65.306	30.023
C) Proventi e oneri finanziari		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
Bilancio al 31/12/2021		

da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi diversi dai precedenti	-	-
Totale altri proventi finanziari	-	-
17) interessi e altri oneri finanziari	-	-
verso imprese controllate	-	-
verso imprese collegate	-	-
verso imprese controllanti	-	-
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	-378	-
Totale interessi e altri oneri finanziari	-378	-
17-bis) utili e perdite su cambi	-	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-	-
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	-	-
18) rivalutazioni	-	-
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) di strumenti finanziari derivati	-	-
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni	-	-
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) di strumenti finanziari derivati	-	-
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	-	-
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	64.927	30.023
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	-
imposte correnti	-	-
imposte relative a esercizi precedenti	-	-
imposte differite e anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-	-
21) Utile (perdita) dell'esercizio	64.927	30.023



## Nota integrativa al bilancio chiuso al 31/12/2021

### Nota integrativa, parte iniziale

#### PREMESSA – CONTENUTO E FORMA DEL BILANCIO

La società, è stata costituita nel Dicembre 2016 a rogito Notaio Faieta Marco, a seguito di conferimento dell'azienda agricola "Orfanotrofio Femminile Domenico Ricciconti"; la Srl è partecipata al 100% dall'unico socio ASP 2 TERAMO. L'anno 2021 rappresenta il quinto esercizio della società.

Il Bilancio, documento unitario ed organico, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla Nota Integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto conformemente agli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile.

Il Bilancio è stato compilato nella forma abbreviata e non è stata redatta la relazione sulla gestione; a tale fine si dichiara che la società non risulta essere controllata da altre società e pertanto non possiede, sia direttamente che indirettamente, quote od azioni di società controllanti.

### **Principi di redazione**

#### **Principi di redazione**

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2021 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del periodo precedente, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi. Gli importi indicati nella presente nota integrativa, ove non espressamente evidenziato, sono esposti in unità di Euro. Per la redazione del bilancio sono stati osservati i criteri indicati nell'art. 2426 del c.c.

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata tenendo conto del principio di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto del principio di prevalenza della sostanza economica, dell'elemento dell'attivo e del passivo considerato, sulla forma giuridica.

Ogni posta di bilancio segue il nuovo principio della rilevanza desunto dalla direttiva 2013/34 secondo cui "*è rilevante lo stato dell'informazione quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe ragionevolmente influenzare le decisioni prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio dell'impresa*". E' stato altresì seguito il postulato della competenza economica per cui l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente e attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti finanziari (incassi e pagamenti).

Si è tenuto conto, ove necessario, dei principi contabili **pubblicati da OIC ed aggiornati a seguito delle novità introdotte dal D.Lgs. 139/2015, che recepisce la Direttiva contabile 34/2013/UE.**

## **Criteri di valutazione applicati**

### **Criteri di valutazione**

#### **Valutazione delle attività e passività in moneta diversa dall'euro**

Le attività e le passività in moneta diversa dall'euro, eccetto le immobilizzazioni immateriali, materiali e le partecipazioni valutate al costo, sono state analiticamente adeguate ai cambi in vigore al 31/12/2021 con imputazione diretta a conto economico dell'effetto dell'adeguamento.

L'eventuale utile netto viene destinato ad apposita riserva o quali dividendi della società controllante.

Nel conto economico è stata inserita la nuova voce "Utili e perdite su cambi" sulla base di quanto disposto dall'art. n. 2425, punto 17-bis del Codice Civile.

#### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono originariamente iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori. Il costo originario viene sistematicamente ridotto in ogni esercizio, a titolo di ammortamento, in funzione della residua possibilità di utilizzazione.

Le immobilizzazioni che, alla data di chiusura dell'esercizio, risultino durevolmente di valore inferiore a quello di iscrizione, vengono iscritte a tale minor valore e la differenza viene imputata a conto economico come svalutazione. Qualora vengano meno i motivi della rettifica effettuata il valore originario viene ripristinato.

I *costi di impianto ed ampliamento* sono iscritti con il consenso del collegio sindacale e sono ammortizzati entro un periodo non superiore ai cinque esercizi

I *costi di sviluppo* sono iscritti con il consenso del collegio sindacale (se esiste) ed ammortizzati entro un periodo non superiore ai cinque esercizi. Nella voce sono compresi i costi ad utilità pluriennale capitalizzati nella misura in cui si ritiene che gli stessi potranno essere recuperati dai ricavi futuri relativi alla vendita dei prodotti oggetto di tali investimenti

I *diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno* sono ammortizzati nei limiti posti dalla legge o dal contratto.

Il costo delle immobilizzazioni immateriali è rettificato quando specifiche leggi consentono o obbligano la rivalutazione delle immobilizzazioni per adeguarle, anche se solo in parte, al mutato potere di acquisto delle monete.

#### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono originariamente iscritte al costo di acquisto o di produzione.

Il costo d'acquisto include gli oneri accessori ed è rettificato delle rivalutazioni monetarie effettuate ai sensi di legge.

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al netto dei rispettivi ammortamenti cumulati. Questi vengono imputati al conto economico in modo sistematico e costante, sulla base di aliquote ritenute rappresentative della stimata vita utile basata sulla residua possibilità di utilizzazione dei cespiti (sulla base delle aliquote fiscalmente consentite dal D.M. 31 dicembre 1988 per i cespiti acquistati a partire dall'esercizio 1989 e dal D.M. 29 ottobre 1974 per quelli acquistati negli esercizi precedenti) Le aliquote ordinarie sono state accelerate per ripartire il costo del cespite sulla stimata vita utile basata sulla residua possibilità di utilizzazione (Es. : caratteristiche del processo produttivo, natura del cespite ecc.) In particolare le aliquote ordinarie e anticipate sono successivamente dettagliate in sede di commento alle voci di stato patrimoniale.

I beni in locazione finanziaria sono iscritti nell'attivo patrimoniale nell'esercizio in cui è esercitato il diritto di riscatto. Durante il periodo di locazione l'impegno ad effettuare i relativi pagamenti per il costo della locazione concorre alla determinazione del risultato d'esercizio tramite l'addebitamento al conto economico dei canoni di leasing registrati per competenza. Rimandiamo al commento della voce di bilancio per la determinazione degli effetti economico-finanziari che sarebbero risultanti dall'applicazione del metodo finanziario.

Le immobilizzazioni che, alla data di chiusura dell'esercizio, risultino durevolmente di valore inferiore a quello di iscrizione, vengono ridotte a tale minor valore e la differenza viene imputata a conto economico come svalutazione. Qualora vengano meno i motivi della rettifica effettuata per perdite durevoli di valore viene ripristinato il valore originario.

Le *attrezzature industriali e commerciali* sono iscritte ad un valore costante in quanto vengono costantemente rinnovate, rappresentano un importo scarsamente rilevante rispetto al bilancio nel suo complesso e non vi sono variazioni significative nella loro entità, composizione e valore.

I costi d'ampliamento, ammodernamento e miglioramento dei cespiti vengono capitalizzati quando aumentano in maniera tangibile e significativa la capacità, la produttività, la sicurezza o la vita utile dei cespiti cui si riferiscono. Qualora tali costi non producano i predetti effetti vengono considerati "manutenzione ordinaria" e addebitati a conto economico secondo il principio di competenza.

Gli ammortamenti dei beni gratuitamente devolvibili o comunque legati a regime di concessione sono calcolati a quote costanti sulla base della durata del contratto di concessione. Inoltre i costi di manutenzione, sostituzione e ripristino sono ripartiti sul periodo d'uso accreditando il fondo rinnovamento

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Nelle immobilizzazioni finanziarie sono inclusi unicamente elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente. Di seguito esponiamo i principi contabili e i criteri di valutazione delle voci più rilevanti:

Le partecipazioni in società controllate, collegate e le partecipazioni in altre società sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli eventuali oneri accessori di sottoscrizione od al valore di perizia per quelle derivanti da operazioni di conferimento. Il costo viene rettificato in presenza di perdite durevoli di valore. Il valore originario viene ripristinato qualora siano venuti meno i motivi delle precedenti svalutazioni effettuate. Gli effetti della valutazione secondo il metodo del patrimonio netto sono evidenziate nel commento alle corrispondenti voci di bilancio

Le immobilizzazioni consistenti in partecipazioni in imprese controllate e in imprese collegate sono valutate secondo il metodo del patrimonio netto e cioè per un importo pari alla corrispondente frazione del patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio delle imprese medesime.

Le plusvalenze o le minusvalenze derivanti dall'applicazione del metodo del patrimonio netto sono iscritte nel Conto Economico rispettivamente nelle voci "D 18.a Rivalutazioni di partecipazioni" e "D 19.a Svalutazione di partecipazioni", secondo quanto previsto dal metodo raccomandato del principio contabile OIC 21.

In presenza di incrementi patrimoniali delle partecipate iscritte in conto economico, in sede di destinazione del risultato si provvede alla costituzione della riserva non distribuibile secondo quanto previsto dall'art. 2426, n. 4

Le altre partecipazioni ed i titoli sono valutati al costo. Nel caso di perdite durevoli di valore, derivanti anche dalle quotazioni espresse dal mercato per i titoli quotati, viene effettuata una adeguata svalutazione e nell'esercizio in cui le condizioni per la svalutazione vengono meno, viene ripristinato il valore precedente alla svalutazione.

Le immobilizzazioni finanziarie costituite da crediti sono valutate al presumibile valore di realizzo.

I crediti inclusi tra le immobilizzazioni finanziarie sono iscritti al presunto valore di realizzo

Gli altri titoli risultano iscritti al costo d'acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione e con esclusione degli interessi maturati alla data d'acquisto.

### **Rimanenze**

Le giacenze di magazzino, sono valutate al minore tra il costo di acquisto (inclusivo degli oneri accessori) o di produzione ed il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato in base al principio contabile OIC 13

Per valore desumibile dall'andamento del mercato si intende il costo di riacquisto per le materie prime e il valore di netto realizzo per i semilavorati e per i prodotti finiti.

Il costo di produzione comprende tutti i costi diretti ed i costi indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al prodotto.

Le spese generali di produzione sono imputate al prodotto in relazione alla normale capacità produttiva degli impianti.

Le rimanenze obsolete o a lento rigiro sono svalutate in relazione alla loro residua possibilità di utilizzo o di realizzo.

I prodotti in corso di lavorazione sono valutati sulla base del costo sostenuto nell'esercizio.

Il costo delle rimanenze è stato determinato attraverso il metodo della media ponderata LIFO o FIFO.

Qualora il valore così ottenuto differisca in misura apprezzabile dai costi correnti alla chiusura dell'esercizio, la differenza viene indicata, distintamente per categoria di beni, nel commento della corrispondente voce di bilancio.

Le materie prime, sussidiarie e di consumo sono iscritte ad un valore costante in quanto vengono costantemente rinnovate, rappresentano un importo scarsamente rilevante rispetto al bilancio nel suo complesso e non vi sono variazioni significative nella loro entità, composizione e valore.

### **Crediti e debiti**

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'anzianità dei crediti e le condizioni economiche generali di settore.

I debiti sono esposti al loro valore nominale.

~~I crediti e debiti in valuta estera sono originariamente contabilizzati al cambio del giorno in cui avviene l'operazione. Tali~~  
Bilancio al 31/12/2021

crediti e debiti in valuta in essere alla data di chiusura dell'esercizio sono valutati ai cambi correnti a tale data ed i relativi utili e perdite su cambi devono essere imputati a conto economico

**Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni**

Le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritte al minore fra il costo d'acquisto inclusivo degli oneri accessori ed il valore di realizzazione desumibile dall'andamento del mercato.

Le svalutazioni al minore valore di realizzazione non vengono mantenute qualora ne siano venuti meno i motivi che le avevano originate.

Il costo delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni è determinato attraverso il metodo della media ponderata.

**Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale.

Le disponibilità in valuta estera su conti bancari e presso le casse sono iscritte ai cambi di fine esercizio.

**Ratei e risconti**

I ratei e i risconti sono calcolati secondo il principio della competenza economica e temporale, in applicazione del principio di correlazione dei costi e dei ricavi.

I disagi su prestiti vengono ammortizzati in relazione alla durata del prestito a cui si riferiscono

**Costi e ricavi**

I costi e i ricavi sono esposti in bilancio secondo i principi della prudenza e della competenza con rilevazione dei relativi ratei e risconti. I ricavi e i proventi sono iscritti al netto dei resi, degli sconti, abbuoni e premi nonché delle imposte direttamente connesse con la vendita dei prodotti e la prestazione dei servizi.

I costi e gli oneri sono iscritti al netto di eventuali resi, sconti, abbuoni e premi, nonché delle imposte direttamente connesse con l'acquisto dei beni o delle prestazioni.

**Nota integrativa abbreviata, attivo****Immobilizzazioni****Immobilizzazioni immateriali****Movimenti delle immobilizzazioni immateriali****Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali**

	Costi di impianto e di ampliamento	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio		
<b>Costo</b>	27.190	27.190
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	14.656	14.656
<b>Valore di bilancio</b>	12.534	12.534
Variazioni nell'esercizio		
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	5.005	5.005
<b>Altre variazioni</b>		
<b>Totale variazioni</b>	-5.005	-5.005
Valore di fine esercizio		
<b>Costo</b>	27.190	27.190
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	19.661	19.661
<b>Valore di bilancio</b>	7.529	7.529

**Immobilizzazioni materiali****Movimenti delle immobilizzazioni materiali****Analisi dei movimenti delle immobilizzazioni materiali**

	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio		
<b>Costo</b>	106.442	106.442
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	43.014	43.014
<b>Valore di bilancio</b>	63.429	81.248
Variazioni nell'esercizio		
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	14.003	14.003
<b>Altre variazioni</b>	9.707	9.707
<b>Totale variazioni</b>	-4.296	-4.296
Valore di fine esercizio		
<b>Costo</b>	116.149	116.149
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	39.197	39.197
<b>Valore di bilancio</b>	76.952	76.952

**Attivo circolante****Rimanenze****Rimanenze**

Le Rimanenze Finali della società sono riferite sia a materie prime e di consumo, e sia a sementi e relative lavorazione agricole, acquistate nel 2020 e che saranno poi oggetto di maturazione e vendita durante l'esercizio 2021.

**Analisi delle variazioni delle rimanenze**

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	25.476	6.163	31.640
Totale rimanenze	25.476	6.163	31.640

**Crediti iscritti nell'attivo circolante****Crediti**

Nelle tabelle seguenti vengono riportati, distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti specifica indicazione della natura e con specifica ripartizione secondo le aree geografiche.  
Inoltre i Crediti sono suddivisi in base alla relativa scadenza.

**Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante****Analisi delle variazioni e della scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante**

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	98.259	31.615	129.874	129.874
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	0	203.596	203.596	203.596
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	0	0	0	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	98.259	235.211	333.470	333.470

**Disponibilità liquide****Variazioni delle disponibilità liquide**

La composizione della voce Disponibilità liquide e la variazione rispetto al precedente esercizio è analizzata nel prospetto seguente:

**Analisi delle variazioni delle disponibilità liquide**

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	195.415	-20.798	174.617
Denaro e altri valori in cassa	1.955	-505	1.450
Totale disponibilità liquide	197.370	-21.302	176.068

**Ratei e risconti attivi****Analisi delle variazioni dei ratei e risconti attivi**

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	168	63.472	63.640
Totale ratei e risconti attivi	168	63.472	63.640

**Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto****Patrimonio netto****Variazioni nelle voci di patrimonio netto****Analisi delle variazioni nelle voci di patrimonio netto**

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	10.000	0	0	0	0	0		10.000
Riserva da sovrapprezzo delle azioni		0	0	0	0	0		
Riserve di rivalutazione		0	0	0	0	0		
Riserva legale	79.981	0	0	0	0	0		79.981
Utili (perdite) portati a nuovo	0	0	0	0	0	0		0
Utile (perdita) dell'esercizio	30.023	30.023	0	0	0	0	64.927	64.927
Perdita ripianata nell'esercizio		0	0	0	0	0		
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio		0	0	0	0	0		
Totale patrimonio netto	120.004	30.023	0	0	0	0	64.927	154.908

**Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto****Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle voci di patrimonio netto**

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	10.000	0	10.000
Riserva legale	79.981	0	79.981
Totale	89.981	0	89.981

**Debiti****Variazioni e scadenza dei debiti****Analisi delle variazioni e della scadenza dei debiti**

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti		0			
Debiti verso banche	0	0			
Debiti verso fornitori	175.831	80.309	256.141	256.141	
Debiti tributari	6.719	-4.883	1.836	1.836	
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	31.086	-1.240	29.847	29.847	
Altri debiti	63.594	30.388	93.983	93.983	
Totale debiti	277.231	104.575	381.806	381.806	0

**Ratei e risconti passivi****Analisi delle variazioni dei ratei e risconti passivi**

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti passivi		0	152.583
Totale ratei e risconti passivi		0	152.583



**Nota integrativa abbreviata, conto economico****Valore della produzione****Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività****Ripartizione dei ricavi**

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi relativi a lavori in corso su ordinazione sono riconosciuti in proporzione all'avanzamento dei lavori.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

La ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni è così riepilogabile, in base alle categorie di attività.

**Dettagli sui ricavi delle vendite e delle prestazioni suddivisi per categoria di attività**

	Valore esercizio corrente
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	176.682
<b>Totale</b>	<b>176.682</b>

**Informativa in Nota Integrativa – Legge 4.8.2017 nr 124****Informativa Contributi ricevuti anno 2020 da Amministrazioni Pubbliche**

Durante l'anno 2020, l'Orfanotrofio Femminile Domenico Ricciconti SRL Agricola ha ricevuto le seguenti somme a titolo di contributi:

CONTRIBUTO	ENTE EROGATORE	
Contributo covid 19	Agenzia delle Entrate	16.665
Domanda unica	AGEA	102.127
Comunità Montana	AGEA	4.424
Biologico	AGEA	27.614
Sostanza Organica	AGEA	52.435
Aiuti eccezionali	AGEA	7.000
<b>Totale contributi</b>		<b>210.264</b>



## **Nota integrativa, parte finale**

### **Note Finali**

Con le premesse di cui sopra e precisando che il presente bilancio è stato redatto con la massima chiarezza possibile per poter rappresentare in maniera veritiera e corretta, giusto il disposto dell'articolo 2423 del Codice Civile, la situazione patrimoniale e finanziaria della Vostra Società, nonché il risultato economico dell'esercizio, Si propone di approvare il Bilancio di esercizio, così come composto.

Specificatamente per quanto attiene la destinazione dell'utile di esercizio di **Euro 64.927,22** mediante distribuzione alla ASP 2 Teramo.

### **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto ....., consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 del DPR 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è conforme all'originale depositato presso la società.

Ditta  
6 ORF. FEM. D. RICCONI SRL AGRICOLA  
VIA PIETRO BAIOCCHI 29  
64032 ATRI

TE

Codice attività 012900 -  
Codice fiscale 01976040673  
Partita IVA 01976040673

SITUAZIONE PATRIMONIALE AL 31/12/2021

DAL

AL 31/12/2021

Pagina 1

CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO DARE	SALDO AVERE
**	ATTIVITA`		
03/05/005	COSTI DI IMPIANTO	7.532,22	
03/05/010	COSTI DI AMPLIAMENTO	14.147,20	
03/05/***	COSTI DI IMPIANTO E AMPLIAMENTO	21.679,42	
03/20/010	MARCHI DI FABBRICA E COMMERCIO	3.000,00	
03/20/***	CONCESSIONI, LICENZE, MARCHI	3.000,00	
03/35/005	LAVORI STRAOR. SU BENI DI TERZI	2.510,50	
03/35/***	ALTRE IMMOB.ZIONI IMMATERIALI	2.510,50	
03/35/***	IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	27.189,92	
06/05/020	COSTRUZIONI LEGGERE	11.879,50	
06/05/***	TERRENI E FABBRICATI	11.879,50	
06/10/005	IMPIANTI GENERICI	9.870,00	
06/10/***	IMPIANTI E MACCHINARIO	9.870,00	
06/15/005	ATTREZZAT. IND.LI E COMM.LI	59.991,73	
06/15/***	ATTREZZATURE IND.LI E COMM.LI	59.991,73	
06/20/010	MACCHINE ELETTROMECC. D'UFFICIO	1.599,61	
06/20/***	MOBILI E MACC.D'UFF.(ALTRI BENI)	1.599,61	
06/25/015	AUTOCARRI/AUTOVETTURE	23.428,64	
06/25/***	AUTOMEZZI (ALTRI BENI)	23.428,64	
06/30/100	ALTRI BENI MATERIALI	9.379,40	
06/30/***	ALTRI BENI	9.379,40	
06/30/***	IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	116.148,88	
11/20/010	MERCI	31.639,53	
11/20/***	PRODOTTI FINITI E MERCI	31.639,53	
11/30/***	RIMANENZE	31.639,53	
14/00/***	CREDITI V/CLIENTI	86.285,80	
15/05/045	FATTURE DA EMETTERE	14.502,00	
15/05/***	ALTRI CREDITI V/CLIENTI	14.502,00	
15/30/***	ALTRI CREDITI V/CLIENTI	14.502,00	
18/20/050	ERARIO C/RITENUTE SUBITE	2,55	
18/20/065	ERARIO C/CRED. D'IMPOSTA	203.596,04	
18/20/***	CREDITI TRIBUTARI	203.598,59	
18/40/040	NOTE CREDITO DA RICEVERE	231,57	
18/40/***	CREDITI V/FORNITORI	231,57	
18/45/005	CREDITI PER CAUZIONI	1.000,00	
18/45/***	CREDITI VARI	1.000,00	
18/45/***	ALTRI CREDITI	204.830,16	
24/05/503	BANCA PROSSIMA	171.998,86	
24/05/506	CARTA PREPAGATA SRL	2.618,62	
24/05/***	DEPOSITI BANCARI E POSTALI	174.617,48	
24/15/005	DENARO IN CASSA	1.392,80	
24/15/506	CASSA ECONOMO SRL	57,54	
24/15/***	DENARO E VALORI IN CASSA	1.450,34	
24/30/***	DISPONIBILITA' LIQUIDE	176.067,82	
26/10/005	RISCONTI ATTIVI	63.640,00	
26/10/***	RISCONTI ATTIVI	63.640,00	
26/30/***	RATEI E RISCONTI ATTIVI	63.640,00	
40/00/***	DEBITI V/FORNITORI	1.779,95	
48/05/040	ERARIO C/IVA	21.045,45	
48/05/080	ERARIO C/RIT. LAVORO DIPENDENTE	5.027,02	
48/05/***	DEBITI TRIBUTARI	26.072,47	
48/30/***	DEBITI TRIBUTARI	26.072,47	
***	TOTALE ATTIVITA`	748.156,53	
**	PASSIVITA`		
04/05/005	F/AMM COSTI IMPIANTO		5.772,76

Ditta  
6 ORF. FEM. D. RICCICONI SRL AGRICOLA  
VIA PIETRO BAIOCCHI 29  
64032 ATRI

TE

Codice attività' 012900 -  
Codice fiscale 01976040673  
Partita IVA 01976040673

SITUAZIONE ECONOMICA AL 31/12/2021

DAL

AL 31/12/2021

Pagina 4

CONTO	DESCRIZIONE CONTO	SALDO DARE	SALDO AVERE	% DARE	% AVERE	% DARE	% AVERE
**	COSTI, SPESE E PERDITE						
75/30/100	AMM.TO ORD. ALTRI BENI	1.172,43		0,2309		0,2047	
75/30/***	AMM.TO ALTRI BENI	1.172,43		0,2309		0,2047	
75/**/***	AMM.TO IMM. MAT. - ORDINARIO	14.002,63		2,7579		2,4452	
80/25/005	MERCI C/ESISTENZE INIZIALI	25.476,25		5,0176		4,4487	
80/25/***	VARIAZ.RIMANENZE DI MERCI	25.476,25		5,0176		4,4487	
80/**/***	VAR.RIM.DI MAT.PR,SUS,CONS,MERCI	25.476,25		5,0176		4,4487	
84/05/005	IMPOSTA DI BOLLO	405,90		0,0799		0,0709	
84/05/020	IMPOSTA DI REGISTRO	134,00		0,0264		0,0234	
84/05/045	TASSA SUI RIFIUTI	928,00		0,1828		0,1620	
84/05/060	IVA SU ACQ. INDETRAIBILE	11.566,64		2,2781		2,0198	
84/05/070	DIRITTI CAMERALI	139,00		0,0274		0,0243	
84/05/***	IMPOSTE E TASSE	13.173,54		2,5946		2,3004	
84/10/055	SOPRAV. PASSIVE ORD.INDEDUCIBILI	987,06		0,1944		0,1724	
84/10/090	ABBUONI/ARROTONDAMENTI PASSIVI	138,99		0,0274		0,0243	
84/10/501	ALTRI ONERI INDEDUCIBILI	700,96		0,1381		0,1224	
84/10/***	ALTRI ONERI DIVERSI DI GESTIONE	1.827,01		0,3598		0,3190	
84/**/***	ONERI DIVERSI DI GESTIONE	15.000,55		2,9544		2,6194	
88/20/190	ALTRI INT.PASS.E ONER.FIN.DED.	380,00		0,0748		0,0664	
88/20/***	VERSO ALTRI (ONERI FINANZIARI)	380,00		0,0748		0,0664	
88/**/***	INT. PASS.E ALTRI ONERI FINANZ.	380,00		0,0748		0,0664	
***	TOTALE COSTI	507.735,82					
**	RICAVI E PROFITTI						
58/05/005	PRODOTTI FINITI C/VENDITE		961,54		0,1679		0,1679
58/05/010	MERCI C/VENDITE		55.115,00		9,6243		9,6243
58/05/135	RICAVI ATTIVITA' DI AGRITURISMO		59.646,34		10,4156		10,4156
58/05/501	RICAVI ATTIVITA' CENTRO ESTIVO		59.717,00		10,4279		10,4279
58/05/502	RICAVI ATTIVITA' DIDATTICA		1.238,00		0,2162		0,2162
58/05/***	RICAVI DELLE VENDITE		176.677,88		30,8520		30,8520
64/05/600	ABBUONI E ARROTONDAMENTI ATTIVI		4,23		0,0007		0,0007
58/10/***	RICAVI DELLE PRESTAZ. - IMPRESE		4,23		0,0007		0,0007
58/**/***	RICAVI		176.682,11		30,8527		30,8527
64/05/100	ABBUONI/ARROT. ATTIVI IMP.		8,70		0,0015		0,0015
64/05/106	PLUSV. ORDIN. NON RATEIZ.IMP.		75.205,63		13,1326		13,1326
64/05/115	SOPRAVVENIENZE ORDinarie ATTIVE		1.969,10		0,3438		0,3438
64/05/155	PROVENTI PER LIBERALITA'		600,00		0,1048		0,1048
64/05/390	ALTRI RICAVI E PROVENTI VARI		76.291,66		13,3223		13,3223
64/05/***	ALTRI RICAVI E PROVENTI		154.075,09		26,9050		26,9050
64/10/005	CONTR.C/ESERC.DA ENTI PUBBLICI		210.264,67		36,7170		36,7170
64/10/***	CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO		210.264,67		36,7170		36,7170
64/**/***	ALTRI RICAVI E PROVENTI		364.339,76		63,6220		63,6220
80/25/010	MERCI C/RIM. FINALI		31.639,53		5,5250		5,5250
80/25/***	VARIAZ.RIMANENZE DI MERCI		31.639,53		5,5250		5,5250
80/**/***	VAR.RIM.DI MAT.PR,SUS,CONS,MERCI		31.639,53		5,5250		5,5250
87/20/035	INT.ATT.SU DEPOSITI BANCARI		1,64		0,0003		0,0003
87/20/***	PROV. DIVERSI DAI PRECEDENTI		1,64		0,0003		0,0003
87/**/***	ALTRI PROVENTI FINANZIARI		1,64		0,0003		0,0003
***	TOTALE RICAVI		572.663,04				
****	UTILE DI ESERCIZIO	64.927,22					
*****	TOTALE A PAREGGIO	572.663,04	572.663,04				

# Bilancio al 31/12/2021

ORFANOTROFIO FEMMINILE DOMENICO RICCICONTI SRL AGRICOLA			
Sede in: VIA PIETRO BAIOCCHI - 64032 - ATRI (TE)			
Codice fiscale:	01976040673	Partita IVA:	01976040673
Capitale Sociale:		Capitale versato:	
Registro Imprese di:	TERAMO	N. Iscrizione Reg. Imprese:	
N. Iscrizione REA:	TE - 168827		

STATO PATRIMONIALE ATTIVO		AL 31/12/2021	AL 31/12/2020
<b>B. IMMOBILIZZAZIONI con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria</b>			
I. Immobilizzazioni Immateriali		7.528,80	12.533,58
<b>TOTALE Immobilizzazioni Immateriali</b>		<b>7.528,80</b>	<b>12.533,58</b>
II. Immobilizzazioni Materiali		76.951,82	63.428,56
<b>TOTALE Immobilizzazioni Materiali</b>		<b>76.951,82</b>	<b>63.428,56</b>
III. Immobilizzazioni Finanziarie con separata indicazione, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo			
<b>TOTALE Immobilizzazioni, con separata indicazione di quelle concesse in locazione finanziaria</b>		<b>84.480,62</b>	<b>75.962,14</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>			
I. Rimanenze		31.639,53	25.476,25
II. Crediti con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo			
Entro l'esercizio		129.874,34	98.259,29
Oltre l'esercizio		203.596,04	
Imposte anticipate			
<b>TOTALE Crediti con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo</b>		<b>333.470,38</b>	<b>98.259,29</b>
IV. Disponibilità liquide		176.067,82	197.370,05
<b>TOTALE Attivo Circolante:</b>		<b>541.177,73</b>	<b>321.105,59</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		<b>63.640,00</b>	<b>168,00</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>		<b>689.298,35</b>	<b>397.235,73</b>

STATO PATRIMONIALE PASSIVO		AL 31/12/2021	AL 31/12/2020
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>			
I. Capitale		10.000,00	10.000,00
IV. Riserva legale		79.981,31	79.981,31
VII. Utili (Perdite) portati a nuovo			
IX. Utile (Perdita) dell'esercizio		64.927,22	30.023,04
<b>TOTALE Patrimonio netto</b>		<b>154.908,53</b>	<b>120.004,35</b>

**D) DEBITI con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo**

Entro l'esercizio	381.806,48	277.231,38
Oltre l'esercizio		
Imposte anticipate		
<b>TOTALE Debiti, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo</b>	<b>381.806,48</b>	<b>277.231,38</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>	<b>152.583,34</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>689.298,35</b>	<b>397.235,73</b>

CONTO ECONOMICO		2021	2020
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>			
1)	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	176.682,11	317.042,26
2)	Variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	31.639,53	25.476,25
5)	Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi - Altri	364.339,76	182.221,51
<b>TOTALE Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio</b>		<b>572.661,40</b>	<b>524.740,02</b>
<b>TOTALE Valore della produzione</b>		<b>572.661,40</b>	<b>524.740,02</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>			
6)	Per materie prime, sussidiarie e di consumo	142.806,71	133.209,41
7)	Per per servizi	81.159,31	94.734,58
8)	Per godimento beni di terzi	62.384,25	2.375,00
9)	Per il personale		
a)	Salari e stipendi	155.182,70	145.823,34
b)	Oneri sociali	6.338,64	35.163,06
e)	Altri costi del personale		
<b>TOTALE per il personale</b>		<b>161.521,34</b>	<b>180.986,40</b>
10)	Ammortamenti e svalutazioni		
a)	Ammortamento immobilizzazioni immateriali	5.004,78	5.004,78
b)	Ammortamento immobilizzazioni materiali	14.002,63	14.406,07
<b>TOTALE Ammortamento e svalutazioni</b>		<b>19.007,41</b>	<b>19.410,85</b>
11)	Valutazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	25.476,25	53.221,00
14)	Oneri diversi di gestione	15.000,55	10.779,74
<b>TOTALE Costi della produzione</b>		<b>507.355,82</b>	<b>494.716,98</b>
<b>DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)</b>		<b>65.305,58</b>	<b>30.023,04</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI</b>			
17)	Interessi e altri oneri finanziari, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate e verso controllanti: - Interessi e oneri finanziari diversi	-380,00 1,64	
<b>TOTALE Proventi e oneri finanziari</b>		<b>-378,36</b>	<b>0,00</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B±C)</b>		<b>64.927,22</b>	<b>30.023,04</b>
20)	Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate		
a)	Imposte correnti		
<b>TOTALE Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
21)	Utile (perdite) dell'esercizio	<b>64.927,22</b>	<b>30.023,04</b>

**RELAZIONE REVISORE BILANCIO 2021****Da Dott. Ernesto Vinciguerra** <ernesto@studiovinciguerra.net>**A luciano.troiano@asp2teramo.it** <luciano.troiano@asp2teramo.it>**Data** sabato 18 giugno 2022 - 11:29

Si invia in allegato la relazione del sottoscritto in riferimento al bilancio chiuso al 31/12/2021 dell'ORFANOTROFIO FEMMINILE DOMENICO RICCICONI SRL AGRICOLA.

L'originale sarà consegnato direttamente martedì p.v.

Saluti.

Dr. Ernesto Vinciguerra

ORFANATROFIO FEMMINILE "DOMENICO RICCICONI" SRL AGRICOLA Via Pietro Maiocchi, 29 - 64032 Atri - TE
20 GIU. 2022
PROTOCOLLO n. 152

**Dr. Ernesto Vinciguerra**

Dottore commercialista Revisore dei Conti

Via Armando Diaz, 2 - 67051 Avezzano (AQ)



3936825883



ernesto@studiovinciguerra.net

Ai sensi del Regolamento EU 2016/679, si precisa che le informazioni contenute in questo messaggio, inclusi gli allegati, sono riservate e ad uso esclusivo del destinatario. Qualora il messaggio in parola Le fosse pervenuto per errore, La invitiamo ad eliminarlo senza copiarlo e a non inoltrarlo a terzi, dandocene gentilmente comunicazione. Qualsiasi violazione è sanzionabile a livello amministrativo, civile e penale.

The information in this e-mail and in any files attached is confidential and may be privileged. If you are not the intended recipient, please destroy this message and notify the sender immediately. You should not retain, copy or use this e-mail for any purpose, not disclose all or any part of its contents to any other person according to the European Regulation EU n. 2016/679.

relazione al bilancio ORFANOTROFIO 2021.pdf

**ORFANOTROFIO FEMMINILE DOMENICO  
RICCICONTI SOC. AGRICOLA A R.L.**

Sede sociale in Via P. Baiocchi n.29 - - 64032 – Atri (TE)

Codice fiscale / Partita iva 01976040673

***Relazione del Revisore Unico***

**L'organo di revisione**

*DR. ERNESTO VINCIGUERRA*

---



## **RELAZIONE SUL BILANCIO 2021**

### **PREMESSA**

*Il Revisore Unico, nell'esercizio chiuso al 31/12/2021, ha svolto sia le funzioni previste dagli art. 2403 e seguenti c.c., sia quelle previste dall'art. 2409 – bis c.c.*

*La presente relazione unitaria contiene nella prima parte la "Relazione del Revisore ai sensi dell'art.14 del D.lgs 39/2010" e nella seconda parte "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma secondo, del Codice Civile".*

*La presente relazione è accompagnatoria al bilancio dell'esercizio ed alla nota integrativa dell'Orfanotrofio femminile Domenico Ricciconti Soc. agricola a r.l. – chiuso al 31/12/2021.*

*Il sottoscritto, **dott. Ernesto VINCIGUERRA**, nominato Revisore Legale unico con Verbale del 22/02/2021, comunica, al fine di esprimere il parere sul bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2021, di aver ricevuto la seguente documentazione:*

- Stato Patrimoniale e Conto Economico;
- Nota Integrativa.

*Obbligo e compito dell'Organo di Controllo è stato oltre quello di esercitare il controllo sulla regolarità contabile e la vigilanza sulla correttezza della gestione economica, finanziaria della società, svolgendo anche ad ogni altra funzione prevista e sancita dagli articoli 2403, 2409 – bis del codice civile. In base alle "Norme di comportamento degli organi di controllo legale nella riforma del diritto societario" emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, quando il soggetto incaricato del controllo contabile è il Revisore Contabile, tale organo, oltre ad una relazione sul bilancio, a norma dell'art.14 primo comma, lettera a) D.Lgs 39/2010, è tenuto anche, a norma dell'art. 2429 del codice civile, ad una relazione in cui riferisce all'Assemblea, convocata per l'approvazione del bilancio, sui risultati dell'esercizio sociale e sull'attività svolta nell'adempimento dei propri doveri.*

*In relazione ai contenuti generali al bilancio sociale chiuso al 31/12/2021, presentati ed approvati dal Consiglio di Amministrazione, il sottoscritto prende atto che le notizie in esso riportate rappresentano uno strumento di informazione e di verifica della missione aziendale.*

*Atri, 17/06/2022*

*Il Revisore  
Dott. Ernesto Vinciguerra*

## **Relazione del Revisore ai sensi dell'art.14 del D.lgs 39/2010**

### **e dell'art. 2409 – ter del Codice Civile**

- a) *Ho svolto la revisione contabile dell'allegato al bilancio d'esercizio della società "Orfanotrofio femminile Domenico Ricciconti – soc. agricola a r.l." chiuso al 31/12/2021, costituito dallo stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa. Si sottolinea che la responsabilità della redazione del bilancio compete esclusivamente all'organo amministrativo. E' mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato prettamente sulla revisione contabile.*
- b) *Il mio esame è stato condotto secondo gli statuiti principi per la revisione contabile. Più in dettaglio la revisione è stata svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. In conformità ai su detti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, non attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probatori a supporto dei saldi e dei dati contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una base per l'espressione del mio giudizio professionale.*
- c) *In base alla documentazione e alle informazioni messe a disposizione si ritiene che il bilancio nel suo complesso sia conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione. Esso è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della società.*
- d) *Il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente.*
- e) *Le funzioni richiamate e i relativi pareri espressi dall'organo di revisione risultano dettagliatamente riportati nei verbali.*
- f) *La responsabilità della relazione sulla gestione in conformità di quanto previsto dalle norme di legge compete unicamente all'Organo Amministrativo della società "Orfanotrofio femminile Domenico Ricciconti – soc. agricola a r.l." E' responsabilità del sottoscritto la competenza dell'espressione del giudizio di coerenza sulla gestione con il bilancio.*

#### **Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio**

*E' del sottoscritto la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione contabile. Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D. Lgs. 39/10. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo*

*svolgimento della revisione contabile al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.*

*La revisione contabile comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa.*

*La revisione contabile comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dall'amministratore, nonché la valutazione della presentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso. Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.*

#### **Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma secondo, del Codice Civile**

*Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2021 è stata svolta l'attività di vigilanza prevista dall'art. 2403 del Codice Civile, secondo i principi di comportamento del revisore unico emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti contabili. La presente relazione riassume quindi l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, c. 2, c.c. ed in dettaglio:*

- *Sui risultati dell'esercizio sociale;*
- *Sull'attività svolta;*
- *Sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte del Consiglio Nazionale della deroga di cui all'art. 2423, co. 4 c.c.*

#### **ATTIVITA' DI VIGILANZA**

- a) Ho vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.*
- b) Ho acquisito informazioni dall'Amministratore della società, sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società stessa.*
- c) Mi sono confrontato con lo studio professionale che assiste l'Azienda in tema di consulenza ed assistenza fiscale e contabile su temi di natura tecnica e specifica.*

- d) *Ho vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione.*
- e) *Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Revisore né denunce ai sensi dell'art. 2408 del c.c., né sono pervenuti esposti.*

## BILANCIO DI ESERCIZIO

*Il progetto di Bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 è stato redatto dall'organo amministrativo secondo le disposizioni di legge e da questo regolarmente comunicatomi nei tempi previsti dal Codice Civile.*

*Il Bilancio, costituito da uno Stato Patrimoniale, dal Conto economico e dalla Nota Integrativa, evidenzia un risultato economico pari ad € 64.927, il quale trova riscontro nei seguenti dati sintetici:*

## STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'	31/12/2021
Immobilizzazioni	84.481
Attivo circolante	541.178
Ratei e Risconti	63.640
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>689.298</b>
PASSIVITA'	
Patrimonio netto	154.909
Debiti	381.806
Ratei e Risconti	152.583
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>689.298</b>

## CONTO ECONOMICO

	31/12/2021
Valore della produzione	572.661
Costi della produzione	507.356


<b>Differenza tra valore e costi della produzione</b>	<b>65.305</b>
Proventi (oneri) finanziari	- 378
Proventi (oneri) straordinari	0
Risultato prima delle imposte	64.927
Imposte sul reddito dell'esercizio	0
<b>Risultato d'esercizio</b>	<b>64.927</b>

*Sulla base dei controlli effettuati e degli accertamenti eseguiti si rileva che il bilancio corrisponde alle risultanze della contabilità e che, per quanto riguarda la forma ed il contenuto, esso è stato redatto nel rispetto della vigente normativa e con l'applicazione dei criteri esposti nella nota integrativa. In base agli elementi acquisiti possiamo riferire che nella stesura del bilancio sono stati rispettati i principi di redazione stabiliti dal Codice Civile ed in particolare il principio della prudenza nelle valutazioni ed il principio di competenza economica.*

#### **Giudizio**

*A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della "Orfanotrofio femminile Domenico Ricciconti soc. agricola a r.l." al 31/12/2021 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione*

Atri, 17/06/2022


  
**Il Revisore Unico**  
**Dott. Ernesto LONGUERRA**



**SRL AGRICOLA ORFANOTROFIO FEMMINILE "DOMENICO RICCICONTI"**

C.F. / P.IVA 01976040673

Via Pietro Baiocchi n. 29 - 64032 ATRI (TE)

Tel. 085/ 87232 - [www.ricciconti.com](http://www.ricciconti.com) - pec: d.ricciconti.srlagricola@pec.it

ORFANOTROFIO FEMMINILE  
"DOMENICO RICCICONTI" SRL AGRICOLA  
Via Pietro Baiocchi, 29 - 64032 Atri - TE

20 GIU. 2022

PROTOCOLLO

157



## RELAZIONE dell'AMMINISTRATORE UNICO BILANCIO 2021

**Oggetto: Relazione dell'Amministratore Unico sull'attività della Srl nell'anno 2021.**

Il sottoscritto Dr. Luciano Troiano, Amministratore Unico della Srl Agricola Orfanotrofio Femminile "Domenico Ricciconti", nominato dal socio unico, Asp 2 Teramo, con verbale di Assemblea Ordinaria del 16 febbraio 2021, relaziona sulla propria attività svolta nel corso dell'anno 2021 e sul periodo 1 gennaio 2022 - 21 giugno 2022.

L'Azienda Agraria, l'unica di natura completamente pubblica, è composta da circa 650 ettari di terreno, un centro aziendale composto da tre rimesse e due abitazioni e, fino al 28 ottobre 2021, dalla fattoria sociale Rurabilandia che è stata scorporata per essere ricondotta sotto la gestione diretta della Asp 2 per le motivazioni che saranno di seguito illustrate.

Al momento dell'insediamento il sottoscritto ha trovato una azienda che, nel corso del 2021 era completamente gestita secondo la formula dell'affitto a terzi. Da una due diligence aziendale post closing il sottoscritto ha rilevato quanto segue:

- Stato di abbandono degli uliveti aziendali per complessivi n. 1776 alberi,
- Mancata pulizia di cavate per una superficie complessiva, sull'intero patrimonio, di circa 10 ettari,
- Fitto di circa 40 ettari irrigui all'esterno della fattoria sociale al prezzo di 600€/ha e con canone di irrigazione pari a€ 10.000,00 annui a carico dell'azienda;
- Attrezzatura per lavorazione terreni, erpice del valore di circa 10mila euro, detenuto senza alcun titolo dall'affittuario di cui al punto precedente;
- Concessione in comodato gratuito, di una tetteria, ad un affittuario. Tale forma contrattuale non è più possibile per gli enti pubblici, vigilati;
- Fitto dei terreni al prezzo di € 100/ha a terzisti che seminano grano, girasole e foraggiere che generano notevoli profitti rispetto ad un canone di locazione che è generoso definire irrisorio per una generica "messa in sicurezza" dell'azienda agraria;
- L'azienda, infine, si limitava a riscuotere i contributi Pac provenienti dall'Unione Europea per un importo di circa€ 190.000,00 annui;
- Gli unici mezzi in dotazione erano i seguenti: trattore gommato da 60 cv risalente agli anni '80 del secolo scorso e trattore cingolato da 80 cv della stessa vetustà del precedente, fresa 200 cm, seminatrice 200 cm, un estirpatore, un aratro e un erpice.

Si trattava, ovviamente, di una dotazione tecnica datata, non rispondente alle vigenti normative di sicurezza e né rispondente all'agenda 2030 per la riduzione dell'emissione di CO2 e, pertanto, inutilizzabili.

Il sottoscritto, a seguito della nomina in qualità di Amministratore Unico della predetta società, dava avvio alla concretizzazione dell'indirizzo espresso dal Consiglio di Amministrazione della Asp 2



## SRL AGRICOLA ORFANOTROFIO FEMMINILE "DOMENICO RICCICONTI"

C.F. / P.IVA 01976040673

Via Pietro Baiocchi n. 29 - 64032 ATRI (TE)

Tel. 085/ 87232 — [www.ricciconti.com](http://www.ricciconti.com) - pec: [d.ricciconti.srlagricola@pec.it](mailto:d.ricciconti.srlagricola@pec.it)



Teramo in relazione alla volontà di conduzione diretta dell'azienda agraria dotandola di un nuovo e completo parco macchine.

Nel contempo sono state avviate le operazioni di rimessa in pristino di una parte dell'oliveto aziendale con potatura, spalatura, spollonatura e risagomatura di circa 1200 ulivi con tre operai agricoli e l'assistenza di alcuni studenti dell'Isituto agrario Zoli di Atri (Te) grazie ad una apposita convenzione stipulata con la predetta scuola.

Contemporaneamente sono stati disdettati tutti i contratti di fitto ad eccezione di un lotto di circa 30 ettari a Castilenti (Te) che tornerà nella disponibilità aziendale il prossimo giugno, un lotto di 30 ettari in Atri (Te) poiché l'affittuario ha effettuato un impianto di foraggera e i circa 50 ettari in c.da Vomano di Atri (Te) per i quali era prima in corso la richiesta di rilascio visto il piano aziendale rimesso dal sottoscritto ai componenti del CdA e al Direttore nel mese dicembre che, purtroppo è rimasto senza risposta. Nel piano si evidenziava che a fronte di un affitto annuale pari a € 30.000,00 la redditività dei predetti è di oltre il doppio (nel piano si parla, prudenzialmente, di una cifra pari a circa € 71.000,00).

E' stata effettuata una ricerca di mercato per l'acquisto dei mezzi agricoli per la conduzione diretta dell'azienda agraria come da input del Consiglio di Amministrazione e, in particolare, del Consigliere Antonio Samuele. terminate le operazioni di acquisizione dei preventivi e di stipula di leasing con un primario istituto bancario europeo, sono stati investiti circa € 600.000,00 nell'acquisto di una dotazione meccanica, di marca Landini, dotata della più moderna tecnologia ovvero la c.d. "4.0" che permette un monitoraggio costante dell'utilizzo e dei consumi delle macchine contribuendo ad una ottimizzazione che riduce l'emissione di CO2 lavorando a bassi regimi.

Tra le attrezzature acquisite si segnalano i seguenti mezzi: trattore gommato 230 cv, trattore gommato 100 cv, due trattori cingolati da 105 cv e 11 O cv, aratro trivomere, seminatrice 300 cm, vibrocoltivatore, due erpici rotanti 300 cm, scuotitore olive a ombrello, spandiconcime, atomizzatore, striatore 300 cm, erpice rotante 400 cm, seminatrice pneumatica (tra le poche aziende nel Centro Sud ad esserne dotata), scavafossi, trinciagiraffa 220 cm, estirpatore 300 cm con carrello. Tutti i mezzi hanno in dotazione la tecnologia 4.0 e usufruiscono della "Legge Sabatini" trasformando di fatto un costo in un investimento per l'azienda agraria: l'unica pubblica del Centro Italia.

Grazie a una ottima valutazione dell'usato aziendale, con il ricavato della loro vendita è stata pagata la prima rata di leasing che, pertanto, non ha pesato sul bilancio aziendale. Con la tecnologia 4.0 l'azienda ha recuperato la redditività di ben 10 ettari di terreno in località Solagne di Atri (Te) che implementano in contributo Agea di ben 2.000,00 euro precedentemente registrati come improduttivi anziché seminativi

Da ultimo, per essere completamente autonomi, terminare il ciclo di lavorazione completamente bio e azzerare l'oneroso ricorso ai c.d. "terzisti", è stata acquistata una mietitrebbia modello New Holland Al 59 larghezza 518 cm dotata oltre che della barra per il grano, di due lame laterali per la raccolta della colza: tale dotazione è unica nel territorio di riferimento e permette operazioni di trebbia più veloci e ancor più rispettose dell'ambiente.

Il centro aziendale, precedentemente in stato di abbandono, è stato ripristinato, sempre con gli operai della Srl e dotato di un sistema di video sorveglianza con annesso allarme, centralina con combinatore





## SRI AGRICOLA ORFANOTROFIO FEMMINILE "DOMENICO RICCICONTI"

C.F. / P.IVA 01976040673

Via Pietro Baiocchi n. 29 - 64032 ATRI (TE)

Tel. 085/ 87232 — [www.ricciconti.com](http://www.ricciconti.com) - pec: [d.ricciconti.srlagricola@pec.it](mailto:d.ricciconti.srlagricola@pec.it)



vocale, Dvr da 8 tera, custodia a conchiglia, 12 telecamere di ultima generazione 4k UHD per una cablatura complessiva pari a circa tre chilometri (ml. 2.850, circa).

Con i nuovi mezzi sono stati lavorati circa 240 ettari di superficie aziendale disponibili sui quali sono stati seminati: grano duro biologico per circa 100 ettari e colza biologica per altrettanti 100 ettari.

Sono stati sottoscritti contratti con la prima azienda nazionale per la commercializzazione di detti prodotti, ovvero Consorzi Agrari d'Italia (Cadi) che hanno garantito un prezzo minimo al ritiro per i

due prodotti pari rispettivamente a € 65,00/q.le per la colza e € 57,00/q.le per il grano con l'opzione aumento. Ovvero l'acquirente si è contrattualmente impegnato a versare l'eventuale differenza qualora al momento del ritiro il prezzo di grano e colza subisca un aumento. Prezzo che non subirà variazioni qualora le quotazioni dovessero essere minori rispetto a quello di stipula. L'attuale situazione di tensioni e incertezze internazionali dovute alla guerra Russia-Ucraina, le scarse semine di Canada e Stati Uniti, lasciano pensare a un forte aumento dei prezzi dei due prodotti e, conseguentemente a maggiori introiti per l'azienda agraria che saranno puntualmente verificati alla data del 31/12/2022

Nel corso dell'estate 2021 la gestione della fattoria sociale Rurabilandia, dove ha sede l'agriturismo collegato fino al 28 ottobre 2021 all'azienda agraria e che nei mesi di giugno, luglio e agosto ospita anche un centro estivo per bambini, ha prodotto, numericamente parlando, i seguenti risultati:

N. 1512 Coperti Adulto serviti alla data del 01/09/2021;

N. 542 Coperti Bambino serviti

N. 265 Bambini ospitati nel Centro Estivo

La razionalizzazione dei costi e l'ottimizzazione della forza lavoro, come logica conseguenza, permesso di realizzare un incasso, nel periodo che va dal 3 Giugno 2021 al 19 Settembre 2021, equivalente a:

- Attività Agrituristiche (cassa e movimenti bancari) € 57.281,00; - Centro Estivo (tra cassa e movimenti bancari) € 53.396,00; per complessivi € 110.677,00;

Complessivamente dalla ristorazione sono stati ricavati € 59.646,34, dal Centro estivo € 59.717,00, dalla didattica € 1.238,00 per un ricavo complessivo di € 176.682,11 mentre altri ricavi e proventi hanno generato entrate per € 329.317,99

Si sottolinea come il numero dei coperti serviti siano stati il 25% rispetto a quelli dell'anno passato a seguito sia del rispetto della capienza massima della struttura (80 posti) che del rispetto pedissequo della normativa relativa al distanziamento a causa della pandemia da corona virus Covid-19.

Questo risultato, è bene sottolinearlo, è stato ottenuto nella massima trasparenza e correttezza, abbinando la professionalità gestionale ad una pianificazione programmatica, proponendo un modello sostenibile nel lungo periodo, che ha permesso di realizzare una percentuale di guadagno vicina al 35%.

A ottobre è stata effettuata la raccolta delle olive che ha prodotto circa 300 lt. di olio extravergine d'oliva certificato biologico, come tutto il resto delle produzioni aziendali, commercializzato in bottiglie da un litro a marchio "Domenico Ricciconti".





## SRL AGRICOLA ORFANOTROFIO FEMMINILE "DOMENICO RICCICONTI"

C.F. / P.IVA 01976040673

Via Pietro Baiocchi n. 29 - 64032 ATRI (TE)

Tel. 085/ 87232 — [www.ricciconti.com](http://www.ricciconti.com) - pec: [d.ricciconti.srlagricola@pec.it](mailto:d.ricciconti.srlagricola@pec.it)



Nello stesso mese, l'Azienda Agraria Orfanotrofio Femminile "Domenico Ricciconti" si è aggiudicata la fornitura di pasta di grano duro marchio "Domenico Ricciconti" alla Fondazione Tercas di Teramo che l'ha utilizzata quale dono natalizio per oltre 200 fondazioni bancarie veicolando il marchio in tutta Italia

In data 28 ottobre 2021 il Consiglio di Amministrazione della Asp 2 Teramo ha deciso di scorporare la fattoria sociale Rurabilandia dalla Srl agricola per gestirla in maniera diretta. Il servizio di centro diurno, tuttavia, è stato affidato ad una cooperativa esterna (Cooperativa sociale Arl 3M) mentre per la ristorazione, la governace Asp su esplicita volontà del Presidente del CdA Avv. Giulia Palestini, aveva deciso di affidarsi ad un consulente, sempre esterno, che aveva indicato di trasformare la fattoria-agriturismo in pizzeria. Lo scrivente ha fatto notare che la normativa vigente non permetteva tale attività. Tuttavia sono stati acquistati due forni e due banchi pizza salvo poi tenere chiusa la struttura fino a Pasquetta 2022 e riaprire con la solita formula dell'agriturismo tramite la nascita di una nuova società che ha come scopo la gestione della predetta struttura.

Terminate le operazioni di semina e lavorazione dei terreni, il lavoro si è concentrato sul recupero delle superfici inutilizzate e che nel corso degli anni sono state invase da rovi e infestanti (oltre 20 ettari) mentre è stato dato impulso sistemazione definitiva del centro aziendale con il ripristino della ex stalla che è stata adibita a rimessa. Le aree esterne completamente ripulite sono state dotate di illuminazione e rese nuovamente agibili. Sono nati, a servizio dei mezzi aziendali, una officina, due rimesse, un lavaggio e un deposito carburante agricolo.

A coronamento di questo percorso e attività virtuosi c'è stata la partecipazione al bando che l'Arap, Agenzia Regionale Attività Produttive, ha pubblicato nel corrente mese di dicembre 2021 relativo alla "Manifestazione di interesse -Partecipazione imprese abruzzesi ad Expo Dubai 2020 -Settore Agrifood -Settimana 07- 13/02/2022". Bando che l'azienda si è utilmente aggiudicato e che ha permesso di inviare in loco oltre 300 chili di alimenti da utilizzare nella manifestazione in show cooking, mostre per buyers, incontri B2B con i principali players mondiali del mercato alimentare. Nello specifico sono stati inviati tre tipologie di pasta grano duro bio "Senatore Cappelli", olio extravergine d'oliva bio "Don Pasquale" che entro l'anno in corso riceverà anche la tutela Dop "Colline Teramane" per cui sono state avviate le pratiche di tutela e riconoscimento e farina di grano duro bio molita a pietra.

La vittoria del bando per la missione emiratina ha permesso la partecipazione dell'azienda ad un incontro con buyer a Casa Abruzzo a Bruxelles nel mese di marzo.

A maggio l'azienda ha vinto il bando dell'Agenzia di sviluppo della Camera di Commercio di Chieti-Pescara e il 9 dello stesso mese ha preso parte alla manifestazione, svoltasi nel padiglione Becci del Marina di Pescara, Discovering Abruzzo-True Italian Taste dove si sono svolti incontri B2B con player statunitensi e polacchi. Il giorno successivo l'azienda è stata invitata da Arap all'incontro con una delegazione di buyer sauditi in missione dal Cibus di Parma. Le partecipazioni hanno permesso all'azienda di farsi conoscere sul mercato internazionale aprendo interessanti prospettive di sviluppo nell'area saudita e mediorientale

Nel corso del 2021 sono stati rinnovati, nella competente Camera di Commercio, i marchi aziendali "Domenico Ricciconti" che hanno protezione commerciale per ulteriori dieci anni.



## SRL AGRICOLA ORFANOTROFIO FEMMINILE "DOMENICO RICCICONTI"

C.F. / P.IVA 01976040673

Via Pietro Baiocchi n. 29 - 64032 ATRI (TE)

Tel. 085/ 87232 — [www.ricciconti.com](http://www.ricciconti.com) - pec: [d.ricciconti.srlagricola@pec.it](mailto:d.ricciconti.srlagricola@pec.it)



Si tratta di iniziative che rappresentano un unicum in Abruzzo e nel panorama delle aziende agrarie pubbliche in Italia.

Gli operai da fine gennaio sono stati impegnati nelle operazioni di ripristino dei rimanenti 6 ettari di uliveto aziendali per tutte le operazioni agronomiche che permetteranno la raccolta delle olive su tutte le 1776 piante di proprietà dell'azienda nell'arco del prossimo triennio.

Alcuni versano in condizioni davvero pietose stante l'abbandono ventennale. In particolare si è provveduto a ripulire l'oliveto Berrettino 1 per il quale è stato necessario l'utilizzo di una ruspa. Per gli altri appezzamenti, Berrettino 2, Plaia S. Lucia e Castilenti, sono in corso di valutazione i costi e la relativa redditività.

Da ultimo, il sottoscritto è impegnato nell'individuazione di una ditta, per lo smantellamento di circa 1.000,00 mq di eternit, utilizzati come copertura di tre rimesse aziendali. Tale operazione sarà eseguita in parte tramite l'imminente partecipazione al bando Inail 2022 e parte grazie alla individuazione di ditte che propongono lo smaltimento gratuito e la sostituzione della copertura con pannelli fotovoltaici in grado di generare anche un utile aziendale con l'immissione in rete dell'energia elettrica vista la vicinanza della cabina Enel a detti fabbricati.

Le progettualità sulle quali si è lavorato sono::

- Coltivazione di lino per una superficie aziendale di circa 50 ettari,
- Messa a dimora di un mandorleto su una superficie complessiva di circa 15 ettari;
- Messa a dimora di un uliveto intensivo, in alternativa al mandorleto, per la stessa superficie (15 ettari), coltivazione di lino e/o vigna bassa varietà Montepulciano altezza 0,50 cm;
- Ristrutturazione dei tre alloggi vicini al centro aziendale per la realizzazione di n. 15 posti da destinare al "Dopo di noi", progetto sociale rivolto alla vita autonoma dei disabili della media e grande età.

Nonostante la progettualità complessiva sia stata rimessa alla governace del socio unico non si è ottenuta nessuna risposta e/o indicazione in merito anzi. Il presidente della Asp 2 ha ritenuto di non dover firmare la documentazione propedeutica (F24 per AE) per la messa a dimora di un uliveto intensivo aziendale interamente finanziato da Agea. Azione che ha causato la perdita del finanziamento pari a € 25mila.

Sono state definite due vertenze sindacali, la prima con il capo operaio e la seconda con il responsabile della fattoria sociale e "attrezzatura 4.0" che grazie alla conciliazione sindacale hanno messo l'azienda agraria al riparo da vertenze foriere di costi e risarcimenti onerosi con la spesa di appena 200 euro una tantum a tacitazione delle richieste per oltre 150mila euro.

Il costo del personale è sceso, pur mantenendo le stesse forze da 219mila euro a 155mila grazie al cadenzamento e alla turnazione che hanno permesso una ottimizzazione delle risorse umane. Attualmente la Srl ha due dipendenti a tempo indeterminato (capo operaio-trattorista e un impiegato che si occupa di fatturazione, amministrazione, 4.0, progettazione, ecc.)

Si precisa, infine, che la carica di Amministratore Unico della Srl agricola Orfanotrofio Femminile "Domenico Ricciconti" è a titolo completamente gratuito e che lo scrivente ha operato e opera nell'esclusivo interesse aziendale con la diligenza del buon padre di famiglia. Diligenza che ha



## SRL AGRICOLA ORFANOTROFIO FEMMINILE "DOMENICO RICCICONTI"

C.F. / P.IVA 01976040673

Via Pietro Baiocchi n. 29 - 64032 ATRI (TE)

Tel. 085/ 87232 — [www.ricciconti.com](http://www.ricciconti.com) - pec: [d.ricciconti.srlagricola@pec.it](mailto:d.ricciconti.srlagricola@pec.it)

permesso un significativo taglio dai costi, un aumento dei ricavi nonostante lo scenario dovuto al Covid e al post Covid, alle reticenze di una parte dei vecchi dipendenti a chiamata che non hanno avuto scrupolo nel creare problemi di ogni sorta e che sono stati superati solo grazie all'impegno e alla passione messa nella missione da parte del sottoscritto e dell'impiegato amministrativo-finanziario che ha gestito la fattoria sociale da giugno a settembre 2021 con brillanti risultati e ottima redditività come illustrati nella presente.

La cassa aziendale al 31/12/2021 era pari a un attivo di + € 200.092,00 (diconsi euro duecentomilanovantadue/00).

La cassa aziendale al 09/06/2022 è pari a un attivo di + € 121.474,85 (diconsi euro centoventunomilaquattrocentosettanquattro/85).

In data 09/06/2022 è stata consegnata la trebbiatrice New Holland AL 59 che completa il parco macchine aziendale e il ciclo di lavorazione cerealicolo, punto di forza della Srl Ricciconti.

Nel corso del 2022, grazie alla scelta della tecnica della semina su sodo l'azienda beneficerà di un contributo aggiuntivo di circa 40mila euro che si sommano ai circa 190mila annui per complessivi 230mila euro di incassi da imputare alla voce PAC.

Da preventivare anche gli incassi relativi alla vendita di grano duro e colza.

Il controllo analogo, per i due semestri 2021, è stato positivo da parte della competente unità addetta alla verifica.

Certo di aver adempiuto al proprio compito con scienza e scrupoli, con l'occasione si porgono  
Distinti saluti



L'Amministratore Unico

Srl Agricola

Orfanotrofio Femminile

"Domenico Ricciconti"

Dr. Luciano Troiano

ORFANOTROFIO FEMMINILE

"DOMENICO RICCICONTI"

SRL AGRICOLA

L'amministratore unico

Dr. Luciano Troiano